



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC



GRADONAČELNIK
KLASA:351-01/17-01/01
URBROJ: 2133/01-06-01/03-17-03
Karlovac, 24.02.2017.

Temeljem članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13,153/13 i 78/15), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine 3/17), i članaka 44. i 98. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 01/15- potpuni tekst), Gradonačelnik Grada Karlovca donosi:

ODLUKU

o započinjanju postupka Ocjene o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Poslovna zona Mekušje-I etapa“

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Poslovna zona Mekušje-I etapa“ (u daljnjem tekstu:Plan), u skladu s mišljenjem Upravnog odjela za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša Karlovačke županije KLASA:351-03/17-01/05, URBROJ:2133/1-07-03/01-17-02 od 16.veljače 2017. god.

Članak 2.

Tijelo nadležno za provođenje postupka je Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca (u daljnjem tekstu:Odjel).

Članak 3.

Plan se donosi radi:

- obveze njegova donošenja utvrđene člankom 213.st.(1) Odredbi za provođenje, kartogr. prikazom br. 3.C Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite u mjerilu 1:25.000 i kartografskim prikazom br.4.43. "Građevinska područja" u mjerilu 1:5.000 Prostornog plana uređenja Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ broj 1/02,5/10 i 6/11, u daljnjem tekstu:PPUGK).
- stvaranja preduvjeta za urbanu obnovu prostora bivšeg vojnog kompleksa u novu gospodarsku namjenu.
- osiguranja mogućnosti promjene korištenja prostora za gospodarsku namjenu proizvodne (I1 i I2) i/ili poslovne (K1, K2 i K3) namjene (iznimno se prema PPUGK na ovom prostoru gospodarskom djelatnošću smatra i poljoprivredna proizvodnja), definiranja i razgraničenja budućih građevnih čestica, planiranja novih internih prometnica, zelenih površina, sve potrebne komunalne i druge infrastrukture, propisivanja uvjeta građenja na pojedinim građevnim česticama, mjera zaštite okoliša i drugog.

Članak 4.

Površina obuhvata Plana je cca 10,18 ha.

Članak 5.

U sklopu izrade Plana potrebno je ostvariti sljedeće ciljeve:

- urbanu obnovu prostora bivšeg vojnog kompleksa u gospodarsku namjenu
- osigurati fleksibilnost korištenja prostora zone na način da se manje pojedinačne građevne čestice, dvije ili više njih, mogu spojiti u jednu veću građevnu česticu
- razviti infrastrukturne sustave radi osiguranja optimalnih standarda korištenja prostora (prometnu infrastrukturu u zoni, parkirališna mjesta, javni sustav vodoopskrbe (uključujući i hidrantsku mrežu), javni sustav odvodnje, sustav odvodnje oborinskih odnosno površinskih voda, mogućnost uvođenja plinske mreže u zonu, opskrbu električnom energijom, opskrbljenost uslugama elektroničke komunikacije i dr.)
- osigurati zaštitu putem PPUGK evidentiranog prirodnog krajobraza PK3 - rijeke Kupe, koja se namjerava postići izgradnjom kvalitetne infrastrukture u gospodarskoj zoni koja će omogućiti zaštitu tla, zraka i voda
- planirati javne i zelene površine sukladno PPUGK te spriječiti ili ublažiti negativne utjecaje na sastavnice okoliša do prihvatljive razine
- primjenu mjera energetske učinkovitosti
- pravilno postupanje s otpadom
- razmotriti korištenje sustava obnovljivih izvora energije

Članak 6.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana Odjel će provesti radnje sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i odredbama posebnih propisa slijedećim redoslijedom provedbe:

- od tijela i/ili osoba iz članka 6. ove Odluke pribavit će mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene za Plan upućivanjem zahtjeva za davanje mišljenja prema tim tijelima u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke. Rok za dostavu mišljenja nadležnih tijela/osoba je 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva.
- istovremeno će temeljem čl.26. i 48. Zakona o zaštiti prirode Ministarstvu zaštite okoliša i energetike podnijeti zahtjev za prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- razmotriti pristigla mišljenja tijela i/ili osoba kojima je upućen zahtjev za mišljenje,
- utvrditi treba li provesti postupak strateške procjene,
- pribaviti mišljenje nadležnog Upravnog odjela za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša Karlovačke županije, Odsjeka za zaštitu prirode i okoliša, o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene,
- izraditi izvješće o provedenom postupku i o tome informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 7.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana sudjelovat će slijedeća tijela i/ili osobe:

1. Ministarstvo zdravlja, SLUŽBA ŽUPANIJSKE SANITARNE INSPEKCIJE, Ispostava Karlovac, Ul. A.Vraniczanya 4, Karlovac
2. Hrvatske vode-VGI za mali sliv KUPA, Obala F.Račkog 10, Karlovac
3. Hrvatske šume, UŠP KARLOVAC, Put D.Trstenjaka 1, Karlovac
4. Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Križanićeva 11, Karlovac
5. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, Karlovac
6. Karlovačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i turizam, J.Haulika 1, Karlovac
7. Javna ustanova NATURA VIVA za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, Križanićeva 30, Karlovac
8. ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO Karlovačke županije, Dr.V.Mačeka 48, Karlovac

Članak 8.

Odjel će sukladno odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 64/08) informirati javnost o ovoj Odluci.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Grada Karlovca.



O tome obavijest:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca, ovdje
2. Ured gradonačelnika, ovdje
3. Pismohrana Gradonačelnika
4. Pismohrana

